

PROSPETTO FINANZIARIO DI PREVISIONE

Art. 166 (Metodi di calcolo valore stimato delle concessioni) D.Lgs. 50/2016 e s.m.i

(Approvato con Deliberazione Consiglio C.le n. 3 del 25.02.2021)

Allegato 1

a) ENTRATE annuali

➤ Affitto Struttura	Tot. €.	57.000,00
➤ Vendita biglietti ingresso partite	Tot. €.	1.000,00
➤ Rimborso Comune x gestione palestra scuola Don Milani	Tot. €.	2.000,00
➤ Introiti /Bar	Tot. €.	6.000,00
➤ Introiti Distributori/Bar	Tot. €.	3.000,00
➤ Introiti vendita spazi pubblicitari	Tot. €.	5.000,00
➤ Altre attività promosse dal concessionario:		0,00
➤ Tesseramento soci società sportiva	Tot. €.	5.000,00
TOTALE ENTRATE		€. 79.000,00

b) SPESE annuali

➤ Personale	Tot. €.	35.000,00
• per custode/pulizia	€.	17.000,00
• per gestione	€.	9.000,00
• per promozione sportiva	€.	9.000,00
➤ Consumi utenze:	Tot. €.	32.000,00
- metano	€.	13.000,00
- acqua	€.	3.000,00
- Energia elettrica	€.	16.000,00
➤ Materiale /Bar e Distributori:	Tot. €.	5.000,00
➤ Spese tecniche:	Tot. €.	17.500,00
• Assicurazioni: RC. Incendio	€.	2.500,00
• Siae biglietti:	€.	1.000,00
• Raccolta Rifiuti:	€.	1.500,00
• Manutenzioni ordinaria:	€.	2.200,00
• Manutenzioni campi esterni:	€.	9.000,00
• Gestione centrale termica:	€.	1.300,00
TOTALE USCITE		€. 89.500,00

Saldo di gestione: - 10.500,00

- **Contributi previsti per anni 5** = €. 52.500,00
- **Contributi previsti per ulteriori max anni 10** = €. 105.000,00
- **Contributo previsto per anni 1 (ev. proroga)** = €. 10.500,00
- Contributi previsti previste per anni 11** = €. 168.000,00